

## REGISTRO ÚNICO URBANÍSTICO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES (R.U.U.P.B.A.) SEGÚN DECRETO PROVINCIAL N° 1636/08 ORDENANZAS Y DECRETOS

### Tigre

#### ETAPA ALCANZADA: Zonificación según usos

**Ordenanzas:** 1894/1996 1996/1997

**Observaciones:** Por la Ordenanza 56/80 se realizó la primer adecuación al Código de Zonificación .

Ordenanza	Decreto	Contenido
56/1980		Ordenanza 56/80: Primera adecuación a la Zonificación según usos
69/1980		Ordenanza 69/80: Radicación de hoteles
243/1981		Ordenanza 243/81: Modifica punto 1.4.7.15 de la zonificación según usos
137/1981		Ordenanza 137/81: Modifica límites del área Industrial Mixta (I1)
		Ordenanza 494/82: Actualiza zonificación según usos.
867/1983		Ordenanza 867/83: Modifica límites en puntos 1.5.13, 1.5.17, 1.5.18, 1.5.20, 1.5.21, introduce a la Zona e en el punto 1.4.2.2
253/1985	1658/1986	Ordenanza 253/85: Desdobra el área Complementaria en IP (Ind. de edificación aislada parquizada) e I4 (ind. de edificación continua)
280/1985	2051/1986	Ordenanza 280/85: Modifica el Art. 1 de la zonificación
5/1988	146/1990	Ordenanza 5/88: Modificación límites zona (Comercial C2) (Sector comprendido por lotes frentistas a ruta 197 entre calles Colombia y ruta Panamericana y lotes frentistas del tramo de la calle de servicio de la ruta Panamericana entre Venezuela y Colombia)
3/1988	3379/1989	Ordenanza 3/88: Modifica límite Zona Esparcimiento Dique Luján (ZE)
1/1991	3052/1991	Zonifica Zona Comercial uno predios frentistas a ruta Panamericana entre Belgrano y Boulogne Sur Mer.
5/1991	1736/1992	Ordenanza 1297/92: ratifica la ordenanza 5/91.
1297/1992	1736/1992	Ordenanza 5/91: Creación de nuevo núcleo urbano (Benavídez).

## REGISTRO ÚNICO URBANÍSTICO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES (R.U.U.P.B.A.) SEGÚN DECRETO PROVINCIAL N° 1636/08 ORDENANZAS Y DECRETOS

3/1993	1415/1995	Ordenanza 3/93: Modifica Zona Comercial C2 (predio frentistas de la Avda. Boulogne Sur Mer, entre Emilio Lamarca y ruta 202y entre Ruta 197 y calle Salvador María del Carril
1614/1994	4219/1996	Ordenanza 1614/94: Modifica límites zonas ee (a i1), c2 , c1 (a r3) , c1, c2.
1894/1996	3780/1998	Ordenanza 1894/96 : Aprueba nueva Zonificacion Segun Usos para el partido.
1996/1997	3780/1998	Ordenanza 1996/97: modifica la ordenanza 1894/96
2501/2003	1337/2004	Ordenanza 2501/03: Modifica el artículo 92 de la Ordenanza 1894/96 (zonificacion segun usos)
3564/2017	DECTO-2017-273-E-GDEBA-GPBA	Ordenanza 3564/17 (IF-2017-00771295-GDEBA-MIYSPGP) Modifica varios sectores del frente territorial SE-NO, creando en el Area Urbana del Partido de Tigre las zonas RM1, R7, R8, C5 y C6, incorporando planillas de indicadores urbanísticos. Modifica la delimitación de la zona R3d.
3776/2021	RESO-2022-473-GDEBA-MGGP	Ordenanza N° 3776/2021 ( IF-2022-21433510-GDEBA-DTLMGGP) mediante la cual se propone la creación de la Zona C7 Area Central, Zona RM2 Area Residencial Mixta y la ampliacion del uso especifico Zona UE Cementerio de Benavidez.